

**RELAZIONE SUL RISULTATO DELLA REVISIONE DEL CONTO CONSUNTIVO
DELL' ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 DELL'OPERA PIA TELESINO-
ARDIZZONE**

In esecuzione dell'incarico conferito con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 06 del 19 marzo 2024, il sottoscritto Dr. Francesco Maniscalco, dottore commercialista e revisore legale dei conti, ha proceduto alla revisione dell'esercizio finanziario del Conto Consuntivo 2023 dell'Opera Pia Telesino — Ardizzone, con sede in Palermo, Via Alessandro Telesino n.20.

L'Ufficio Economico e Finanziario dell'Ente ha messo a disposizione la seguente documentazione :

- A) Relazione del Revisore sul Conto Consuntivo dell'anno 2022;
- B) Conto Consuntivo per l'esercizio 2023 corredato del Conto Economico delle Rendite e delle Spese e dello Stato dei Capitali;
- C) Elenco relativo all'eliminazione dei residui attivi e passivi dell'anno 2022 e precedenti;
- D) Reversali e mandati corredati della relativa documentazione;
- E) Prospetto dimostrativo del risultato amministrativo corredato dell'elencazione dei residui attivi e passivi dell'esercizio 2023;
- F) Registro di Carico e Scarico Generi Alimentari anno 2023;
- G) Registro di Carico e Scarico Generi di Pulizia anno 2023;
- H) Inventario Beni immobili;
- I) Inventario Beni mobili.

Il Bilancio di Previsione di riferimento al Consuntivo in esame sarà deliberato dall'organo amministrativo contestualmente all'approvazione del Conto Consuntivo dell'esercizio Finanziario 2023. La gestione dell'anno 2023 è stata operata sulla base dell'ultimo bilancio approvato e cioè dell'esercizio 2022, in applicazione dell'art.37 della L. 17 luglio 1890 n.6972, il quale consente di operare nel rispetto degli stanziamenti iscritti in bilancio per l'anno ultimo approvato.

Si è preliminarmente accertato che il dato di cassa e i residui attivi e passivi corrispondano a quanto espresso nel Conto Consuntivo oggetto della presente revisione.

Ogni altro atto deliberativo necessario per il riscontro delle scritture contabili è stato richiesto di volta in volta e prontamente esibito dall'Ufficio di competenza dell'Ente.

Nel corso dell'esercizio 2023 non sono state introdotte variazioni di alcun genere rispetto al Preventivo.

La Gestione Finanziaria ha evidenziato le risultanze di cui al seguente prospetto:

Somme rimosse:	in c/residui E. 273.428,06	
	in c/compet. E. 1.299.274,45	E. 1.572.702,51
Somme pagate:	in c/residui E. 831.495,49	
	in c/compet. E. 465.175,18	E. 1.296.670,67
•	Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	E. 102.446,71
•	Fondo di cassa alla fine dell'esercizio	E. 378.478,55

Si dà atto della rispondenza dei movimenti finanziari e del risultato finale di cassa tra le scritture contabili e le registrazioni del servizio di tesoreria gestito dalla Banca Monte del Paschi di Siena.

Relativamente alla gestione amministrativa si evidenziano i seguenti dati finali:

Residui attivi e accertamenti	E. 210.285,78
Residui passivi e impegni	E. 1.080.604,49
Fondo di cassa alla fine dell'esercizio	E. 378.478,55
Disavanzo di Amministrazione 2023	E. - 491.840,16

In merito ai Residui attivi che hanno contribuito a determinare il disavanzo di Amministrazione, i più significativi sono :

- Quote rendite da fondi urbani 2023 E. 8.692,00
- Quote rette ricovero di paganti in proprio 2023 E. 3.346,00
- Quote rette ricovero Comuni diversi anno 2023 E. 52.640,90
- Ritenute fiscali E. 27.414,19
- Trattenute per contr. INPDAP anno 2023 E. 16.536,59

La massa dei residui passivi è composta prevalentemente da:

- Emolumenti al personale dipendente;
- Fondo di produttività e varie per il personale dipendente;
- Contributi prev.li INPDAP e INPS;
- Consulenze legali, tecnico amministrative e del lavoro;

- Servizi per manutenzione e assistenza tecnica;
- Fornitori diversi per fatture di fine anno;
- Assistenza sanitaria.

Le somme rimaste da riscuotere e da pagare al 31/12/2023 dell'Opera Pia Telesino - Ardizzone da riportare al successivo esercizio come residui attivi e passivi risultano riepilogati come segue:

RESIDUI ATTIVI

Anno 2022 e precedenti	E. 57.275,36
Anno 2023	E. 153.010,42
Totale	E. 210.285,78

RESIDUI PASSIVI

Anno 2022 e precedenti	E. 233.856,11
Anno 2023	E. 846.748,38
Totale	E. 1.080.604,49

Si attesta che i residui attivi e passivi rispettivamente di Euro 57.275,36 e Euro 233.856,11 che hanno contribuito a determinare il disavanzo di amministrazione di Euro 491.840,16 al 31/12/2023 , sono stati individuati ai sensi dell'art.69 del R.D. 5/2/1891 n.99.

Nel corso dell'esercizio risultano emessi n.640 reversali di competenza di introito e n.614 mandati di pagamento.

E' stato effettuato un esame a campione, come appresso indicato:

- Reversale n. 356 del 25/07/2023 di Euro 5.609,15 per trattenute lavoro dipendente mese di agosto 2023;
- Reversale n. 376 del 22/08/2023 di Euro 1.319,67 per retta Cellura mese di Agosto;
- Reversale n. 402 del 04/09/2023 di Euro 1.231,15 per retta Matranga mese di Agosto.
- Mandato n. 530 del 28/11/2023 di Euro 1.352,00 per pagamento fattura n. 1/2023 Picciuca;
- Mandato n.573 del 12/12/2023 di Euro 561,00 per pagamento fatture Citicem srl;
- Mandato n.605 del 19/12/2023 di Euro 12,69 trattenuta sindacale mese di Gennaio 2023.

La verifica a campione effettuata sui titoli di spesa non ha dato adito a rilievi essendo stata accertata anche la regolarità della procedura.

GESTIONE FORNITORI

Per quanto riguarda i pagamenti in favore dei fornitori e dei soggetti affidatari dei servizi, si dà atto che sono state osservate le norme riguardanti il previo accertamento della regolarità della posizione contributiva dei singoli creditori attraverso l'acquisizione dei DURC, nonché le disposizioni relative alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3- comma 7 — della Legge n.136/20 mediante l'acquisizione delle coordinate bancarie dei conti dedicati alle commesse pubbliche.

GESTIONE DEL PERSONALE

La pianta organica vigente prevede un totale di 43 posti distribuiti per le varie qualifiche ricoperte, limitatamente a n.4 da personale con rapporto di lavoro a tempo indeterminato.

Per quanto riguarda il servizio infermieristico, l'assistenza sociale, la fisioterapia previsti dagli standards, l'Ente si è avvalso di professionisti esterni attraverso la stipula di appositi contratti annualmente rinnovati. Il servizio di animazione è stato svolto da un lavoratore LSU assegnato a questo Ente.

Il costo complessivo degli emolumenti corrisposti al personale assunto con rapporto di lavoro a tempo indeterminato e quello a tempo determinato, comprensivo degli oneri assistenziali e previdenziali, ammonta complessivamente a Euro 694.573,04 distinti come segue:

• Costo emolumenti	E. 475.000,00
• Incarico di posizione e risultato	E. 16.510,00
• Fondo di produttività	E. 43.040,00
• Spese qualificazione personale	E. 48,80
• INPDAP	E. 145.000,00
• INPS	E. 9.996,38
• INAIL	E. 4.977,86
Totale	E. 694.573,04

CONSULENZE

Particolare attenzione si è ritenuto di rivolgere al conferimento di incarichi per consulenze.

Sul punto va osservato che l'Ente, non disponendo per le sue dimensioni, nell'ambito del proprio organigramma di figure professionali deputate all'espletamento di determinati servizi, non può esimersi dal fare ricorso al conferimento di incarichi all'esterno, mediante la stipula di apposite convenzioni, periodicamente negoziate. D'altra parte la presenza di alcune figure professionali è tassativamente prevista dalle vigenti norme.

Per la sicurezza in materia di lavoro, l'Ente con delibera n.45 del 29/12/2022 ha provveduto a rinnovare l'incarico di medico competente.

Per quanto attiene alla consulenza tributaria e del lavoro di cui al cap.2 art.13, il cui stanziamento potrebbe considerarsi sproporzionato, va precisato che trattasi in effetti, di un vero e proprio espletamento di servizio per l'approntamento dei cedolini mensili e dei conseguenziali adempimenti (comunicazioni agli enti, elaborazione dichiarazione sostituti d'imposta, ecc.).

GESTIONE DEL PATRIMONIO

Il patrimonio immobiliare è costituito per la gran parte da beni strumentali utilizzati per l'espletamento dei fini statutari.

Il Fondo rustico ubicato in territorio del Comune di Santo Stefano di Camastra, per il quale è stata già ottenuta l'autorizzazione all'alienazione da parte dell'organo tutorio, resta ancora in proprietà dell'Ente.

A seguito di rideterminazione dei valori catastali derivanti da accorpamenti e nuove catastazioni, il valore dei beni immobili risulta pari a Euro 4.626.348,08 per gli immobili di Via Telesino e Via Pignatelli Aragona e di Euro 98.600,00 per i Fondi Rustici siti in Santo Stefano di Camastra.

TITOLI DI PROPRIETA'

Non si rilevano Titoli in Portafoglio.

ALTRI BENI MOBILI

Il valore finale dei beni mobili esposto nel Conto Consuntivo è pari al 31/12/2023 ad Euro 431.880,16.

Il valore dei Beni Mobili risulta decrementato rispetto all'anno precedente di Euro 12.263,28 in quanto si è provveduto alla eliminazione di beni mobili obsoleti come elencati nell'inventario.

L'inventario risulta aggiornato e comprende sia i beni mobili della Opera Pia Telesino che i beni mobili della Casa Ardizzone.

CONTO ECONOMICO E STATO DEI CAPITALI

La situazione economica evidenzia un risultato in aumento dello Stato dei Capitali di Euro 143.155,93 determinato dalla differenza tra Entrate di competenza per Euro 1.247.691,73 più minore accertamento residui passivi per euro 17.802,91, per un totale quindi di Euro 1.265.494,64 contro Spese di competenza per Euro 1.101.330,42, più minore accertamento residui attivi per Euro 2.745,01, più diminuzione valore beni mobili, come da inventario, per Euro 12.263,28, per un totale quindi di Euro 1.122.338,71.

CONSIDERAZIONI FINALI

I movimenti di magazzino riguardanti la merce acquistata nel corso dell'anno, sia di generi alimentari sia di generi di pulizia, e la relativa utilizzazione, risultano annotati giornalmente nel registro di magazzino aggiornato a tutto il 31 dicembre 2023 con le giacenze finali.

Gli adempimenti fiscali sono stati regolarmente osservati nei modi e termini di legge.

Nella relazione sul risultato morale della gestione si evince un Disavanzo di Amministrazione pari a Euro 491.840,16, con un decremento rispetto all'esercizio finanziario 2022 di Euro 155.419,21.

Nell'esercizio in esame ha influito negativamente la transazione conclusa con il Comune di Palermo, a cui l'Ente è stato costretto per scongiurare la chiusura della attività.

A vantaggio dell'Ente è stato assegnato il contributo previsto dalla Legge Regionale 71/82 per far fronte agli oneri derivanti dall'applicazione del contratto nazionale di lavoro a favore dei dipendenti.

Sulla base delle risultanze emerse a seguito della verifica, il sottoscritto Revisore contabile rassegna con esito positivo la presente relazione.

Palermo, 16/04/2024

IL REVISORE DEI CONTI
