

**RELAZIONE SUL RISULTATO DELLA REVISIONE DEL CONTO CONSUNTIVO  
DELL' ESERCIZIO FINANZIARIO 2022 DELL'OPERA PIA TELESINO-  
ARDIZZONE**

In esecuzione dell'incarico conferito con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 27 giugno 2023, il sottoscritto Dr. Francesco Maniscalco, dottore commercialista e revisore legale dei conti, ha proceduto alla revisione dell'esercizio finanziario del Conto Consuntivo 2022 dell'Opera Pia Telesino — Ardizzone, con sede in Palermo, Via Alessandro Telesino n.20.

L'Ufficio Economico e Finanziario dell'Ente ha messo a disposizione la seguente documentazione :

- A) Relazione del Revisore sul Conto Consuntivo dell'anno 2021;
- B) Conto Consuntivo per l'esercizio 2022 corredato del Conto Economico delle Rendite e delle Spese e dello Stato dei Capitali;
- C) Elenco relativo all'eliminazione dei residui attivi e passivi dell'anno 2021 e precedenti;
- D) Reversali e mandati corredati della relativa documentazione;
- E) Prospetto dimostrativo del risultato amministrativo corredato dell'elencazione dei residui attivi e passivi dell'esercizio 2022;
- F) Registro di Carico e Scarico Generi Alimentari anno 2022;
- G) Registro di Carico e Scarico Generi di Pulizia anno 2022;
- H) Inventario Beni immobili;
- I) Inventario Beni mobili.

Il Bilancio di Previsione di riferimento al Consuntivo in esame sarà deliberato dall'organo amministrativo contestualmente all'approvazione del Conto Consuntivo dell'esercizio Finanziario 2022. La gestione dell'anno 2022 è stata operata sulla base dell'ultimo bilancio approvato e cioè dell'esercizio 2021, in applicazione dell'art.37 della L. 17 luglio 1890 n.6972, il quale consente di operare nel rispetto degli stanziamenti iscritti in bilancio per l'anno ultimo approvato.

Si è preliminarmente accertato che il dato di cassa e i residui attivi e passivi corrispondano a quanto espresso nel Conto Consuntivo oggetto della presente revisione.

Ogni altro atto deliberativo necessario per il riscontro delle scritture contabili è stato richiesto di volta in volta e prontamente esibito dall'Ufficio di competenza dell'Ente.

Nel corso dell'esercizio 2022 non sono state introdotte variazioni di alcun genere rispetto al Preventivo.

La Gestione Finanziaria ha evidenziato le risultanze di cui al seguente prospetto:

Somme riscosse:	in c/residui E. 516.222,48	
	in c/compet. E. 967.732,61	E. 1.483.955,09
Somme pagate:	in c/residui E. 670.413,41	
	in c/compet. E. 482.845,94	E. 1.153.259,35
•	Deficit di cassa all'inizio dell'esercizio	E. 228.249,03
•	Fondo di cassa alla fine dell'esercizio	E. 102.446,71
		=====

Si dà atto della rispondenza dei movimenti finanziari e del risultato finale di cassa tra le scritture contabili e le registrazioni del servizio di tesoreria gestito dalla Banca Monte del Paschi di Siena.

Relativamente alla gestione amministrativa si evidenziano i seguenti dati finali:

Residui attivi e accertamenti	E. 333.448,43
Residui passivi e impegni	E. 1.083.154,51
Fondo di cassa alla fine dell'esercizio	E. 102.446,71
Disavanzo di Amministrazione 2022	E. - 647.259,37

In merito ai Residui attivi che hanno contribuito a determinare il disavanzo di Amministrazione, i più significativi sono :

- Quote rette ricovero di paganti in proprio 2019 - 2022 E. 13.670,00
- Quote rette ricovero Comuni diversi anno 2022 E. 132.761,66
- Ritenute fiscali E. 46.072,79
- Trattenute per contr. INPDAP anno 2022 E. 30.389,60

La massa dei residui passivi è composta prevalentemente da:

- Emolumenti al personale dipendente;
- Fondo di produttività e varie per il personale dipendente;
- Contributi prev.li INPDAP e INPS;
- Consulenze legali, tecnico amministrative e del lavoro;
- Servizi per manutenzione e assistenza tecnica;

- Fornitori diversi per fatture di fine anno;
- Assistenza sanitaria.

Le somme rimaste da riscuotere e da pagare al 31/12/2022 dell'Opera Pia Telesino - Ardizzone da riportare al successivo esercizio come residui attivi e passivi risultano riepilogati come segue:

#### RESIDUI ATTIVI

Anno 2021 e precedenti	E. 55.988,13
Anno 2022	E. 277.460,30
Totale	E. 333.448,43

=====

#### RESIDUI PASSIVI

Anno 2021 e precedenti	E. 263.459,58
Anno 2022	E. 819.694,93
Totale	E. 1.083.154,51

=====

Si attesta che i residui attivi e passivi rispettivamente di Euro 55.988,13 e Euro 263.459,58 che hanno contribuito a determinare il disavanzo di amministrazione di Euro 647.259,37 al 31/12/2022, sono stati individuati ai sensi dell'art.69 del R.D. 5/2/1891 n.99.

Nel corso dell'esercizio risultano emessi n.555 reversali di competenza di introito e n.459 mandati di pagamento.

E' stato effettuato un esame a campione, come appresso indicato:

- Reversale n. 221 del 01/07/2022 di Euro 433,18 per retta ricovero ospite Imbergamo A. mese di giugno 2022;
- Reversale n. 428 del 03/11/2022 di Euro 861,15 per trattenute lavoro dipendente piccolo prestito e cessione del quinto mese di Ottobre 2021;
- Reversale n. 435 del 08/11/2022 di Euro 300,00 per ritenuta acconto Irpef Cirm tecnica – studio associato progettazioni.
- Mandato n. 72 del 09/03/2022 di Euro 240,00 per pagamento F24 ritenute d'acconto lavoro autonomo mese di febbraio 2022;

- Mandato n.248 del 02/08/2022 di Euro 79,46 per pagamento fattura Wind riferimento consumi Giugno 2022;
- Mandato n.437 del 21/12/2022 di Euro 34.625,78 per pagamento emolumenti mese di Gennaio 2022.

La verifica a campione effettuata sui titoli di spesa non ha dato adito a rilievi essendo stata accertata anche la regolarità della procedura.

### GESTIONE FORNITORI

Per quanto riguarda i pagamenti in favore dei fornitori e dei soggetti affidatari dei servizi, si dà atto che sono state osservate le norme riguardanti il previo accertamento della regolarità della posizione contributiva dei singoli creditori attraverso l'acquisizione dei DURC, nonché le disposizioni relative alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3- comma 7 — della Legge n.136/20 mediante l'acquisizione delle coordinate bancarie dei conti dedicati alle commesse pubbliche.

### GESTIONE DEL PERSONALE

La pianta organica vigente prevede un totale di 43 posti distribuiti per le varie qualifiche ricoperte, limitatamente a n.4 da personale con rapporto di lavoro a tempo indeterminato.

Nel corso dell'anno poiché la cuoca Sig.ra Pisciotta Rosalia è andata in pensione in data 31/07/2022 con decorrenza 01/08/2022, è stato assunto in sostituzione il sig. Mario Dragotto, proveniente dall'opera Pia Benedetto Balsano di Monreale. Inoltre con decorrenza 01/05/2022 il dipendente Francesco Rosone è transitato per mobilità al Comune di Misilmeri.

Per quanto riguarda il servizio infermieristico, l'assistenza sociale, la fisioterapia previsti dagli standards, l'Ente si è avvalso di professionisti esterni attraverso la stipula di appositi contratti annualmente rinnovati. Il servizio di animazione è stato svolto da un lavoratore LSU assegnato a questo Ente.

Il costo complessivo degli emolumenti corrisposti al personale assunto con rapporto di lavoro a tempo indeterminato e quello a tempo determinato, comprensivo degli oneri assistenziali e previdenziali, ammonta complessivamente a Euro 631.366,49 distinti come segue:

• Costo emolumenti	E. 439.973,86
• Incarico di posizione e risultato	E. 12.700,09
• Fondo di produttività	E. 35.334,62
• Spese qualificazione personale	E. 260,00

• INPDAP	E. 128.064,80
• INPS	E. 8.714,20
• INAIL	E. 6.318,92
Totale	<b>E. 631.366,49</b>

## CONSULENZE

Particolare attenzione si è ritenuto di rivolgere al conferimento di incarichi per consulenze.

Sul punto va osservato che l'Ente, non disponendo per le sue dimensioni, nell'ambito del proprio organigramma di figure professionali deputate all'espletamento di determinati servizi, non può esimersi dal fare ricorso al conferimento di incarichi all'esterno, mediante la stipula di apposite convenzioni, periodicamente negoziate. D'altra parte la presenza di alcune figure professionali è tassativamente prevista dalle vigenti norme.

Per la sicurezza in materia di lavoro, l'Ente con delibera n.36 del 23/12/2021 ha provveduto a rinnovare l'incarico di medico competente.

Per quanto attiene alla consulenza tributaria e del lavoro di cui al cap.2 art.13, il cui stanziamento potrebbe considerarsi sproporzionato, va precisato che trattasi in effetti, di un vero e proprio espletamento di servizio per l'approntamento dei cedolini mensili e dei conseguenziali adempimenti (comunicazioni agli enti, elaborazione dichiarazione sostituti d'imposta, ecc.).

## GESTIONE DEL PATRIMONIO

Il patrimonio immobiliare è costituito per la gran parte da beni strumentali utilizzati per l'espletamento dei fini statutari.

Il Fondo rustico ubicato in territorio del Comune di Santo Stefano di Camastra, per il quale è stata già ottenuta l'autorizzazione all'alienazione da parte dell'organo tutorio, resta ancora in proprietà dell'Ente.

A seguito di rideterminazione dei valori catastali derivanti da accorpamenti e nuove catastazioni, il valore dei beni immobili risulta pari a Euro 4.626.348,08 per gli immobili di Via Telesino e Via Pignatelli Aragona e di Euro 98.600,00 per i Fondi Rustici siti in Santo Stefano di Camastra.

## TITOLI DI PROPRIETA'

Non si rilevano Titoli in Portafoglio.

## ALTRI BENI MOBILI

Il valore finale dei beni mobili esposto in Bilancio è pari al 31/12/2022 a Euro 444.143,44.

Il valore dei Beni Mobili risulta decrementato rispetto all'anno precedente di Euro 11.038,78 in quanto si è provveduto alla eliminazione di beni mobili obsoleti come elencati nell'inventario.

L' inventario risulta aggiornato e comprende sia i beni mobili della Opera Pia Telesino che i beni mobili della Casa Ardizzone.

#### CONTO ECONOMICO E STATO DEI CAPITALI

La situazione economica evidenzia un risultato in aumento dello Stato dei Capitali di Euro 860.741,03 determinato dalla differenza tra Entrate di competenza per Euro 1.245.192,91 più minore accertamento residui passivi per euro 25.041,85, più l'incremento di valore degli immobili per la rideterminazione dei valori catastali di euro 904.385,92, per un totale quindi di Euro 2.174.620,68 contro Spese di competenza per Euro 1.302.540,87, più minore accertamento residui attivi per Euro 300,00, più diminuzione valore beni mobili, come da inventario, per Euro 11.038,78, per un totale quindi di Euro 1.313.879,65.

#### CONSIDERAZIONI FINALI

I movimenti di magazzino riguardanti la merce acquistata nel corso dell'anno, sia di generi alimentari sia di generi di pulizia, e la relativa utilizzazione, risultano annotati giornalmente nel registro di magazzino aggiornato a tutto il 31 dicembre 2022 con le giacenze finali.

Gli adempimenti fiscali sono stati regolarmente osservati nei modi e termini di legge.

Nella relazione sul risultato morale della gestione si evince un Disavanzo di Amministrazione pari a Euro 647.259,37, con un incremento rispetto all'esercizio finanziario 2021 di Euro 32.606,11.

Nell'esercizio in esame ha influito negativamente la transazione conclusa con il Comune di Palermo, a cui l'Ente è stato costretto per scongiurare la chiusura della attività e che ha comportato il mancato incasso di alcune somme per compensazione.

A vantaggio dell' Ente è stato assegnato il contributo previsto dalla Legge Regionale 71/82 per far fronte agli oneri derivanti dall'applicazione del contratto nazionale di lavoro a favore dei dipendenti.

Sulla base delle risultanze emerse a seguito della verifica, il sottoscritto Revisore contabile rassegna con esito positivo la presente relazione.

Palermo, 11/08/2023

IL REVISORE DEI CONTI

